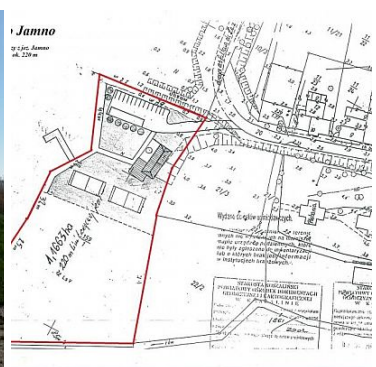
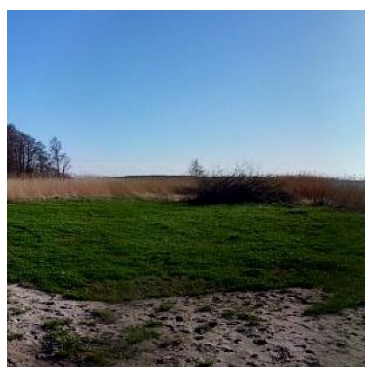


## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 11 663,00 m<sup>2</sup>,

Osieki

Cena **499 000** zł



Działka o pow. 1.1663 ha położona bezpośrednio nad jeziorem Jamno ( 220 m linii brzegowej) w miejscowości Osieki.

Miejscowość Osieki położona jest w pasie nadmorskim w pobliżu znanych kurortów, jak Mielno i Łązy . Od Koszalina oddalona jest o 18 km. Sprzedawana działka objęta jest aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sianów, w którym oznaczone są symbolem 12 UT- projektowane przystanie wodne, kąpieliska z niezbędnym zapleczem usługowym. Dopuszcza się możliwość liniowego rozszerzenia obszaru przystani oraz pozostawia swobodę konstruowania programu użytkowego. Dojazd do działki drogą asfaltową. Uzbrojenie dostępne w pobliżu: woda, energia i kanalizacja sanitarna. Do ceny należy doliczyć podatek VAT w kwocie 23%. Warunki wykonania

przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Symbol	1903033	Miejscowość	Osieki
Gmina	Sianów	Ulica	Bałtycka
Cena	499 000 PLN	Cena za m2	43 PLN
Powierzchnia działki	11 663 m <sup>2</sup>	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność		



**Borys Boratyński**  
Ekspert rynku nieruchomości Licencjonowany pośrednik

**602 632 151**  
**borys@investsc.pl**

Więcej ofert na stronie **[www.nieruchomosci-invest.pl](http://www.nieruchomosci-invest.pl)**