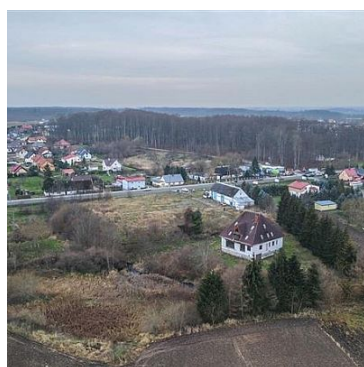


liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 537,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 3 977,00 m<sup>2</sup>,  
Mścice

Cena **599 000** zł



**Dom wolnostojący w budowie**, położony na działce o pow. **3977 m<sup>2</sup>**, w podmiejskiej miejscowości **Mścice k. Koszalina**, zaledwie **5 km** od morza!

Budynek wolnostojący, 3- kondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczony ; stan surowy zamknięty. Obiekt murowany ( ściany dwuwarstwowe ), stropy Teriva, dach czterospadowy pokryty dachówką ceramiczną. Stolarka okienna PCV, rozprowadzona instalacja elektryczna i wodno - kan., projektowane ogrzewanie gazowe. **Pow. zabudowy - 201,77 m<sup>2</sup>, pow. całkowita - 537,57 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa - 319,82 m<sup>2</sup>, wysokość - 13 m.**

**Rozkład pomieszczeń:**

- **Podpiwniczenie - niski parter :** garaż ( 63 m<sup>2</sup> ), piwnica, kotłownia.

- **Parter** : salon z tarasem, pokój, kuchnia, jadalnia, łazienka, wc, korytarz, hall, wiatrołap.
- **Piętro ze skosami** : 6 pokoi, łazienka, korytarz.
- **Poddasze** : strych o pow. 50 m<sup>2</sup>

**Media:** energia, woda, kanalizacja, gaz - przyłącza w budynku.

Cena sprzedaży 599.000 zł + 8% VAT.

Działka w kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ok. 55 x 70 m.

|                        |                    |                                 |                      |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------|
| Symbol                 | 0206504            | Miejscowość                     | Mścice               |
| Gmina                  | Będzino            | Ulica                           | Koszalińska          |
| Rodzaj domu            | Dom wolno stojący  | Cena                            | 599 000 PLN          |
| Powierzchnia całkowita | 537 m <sup>2</sup> | Powierzchnia działki            | 3 977 m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 8                  | Ilość pięter [wliczając parter] | 2                    |
| Rok budowy             | 2008               | Forma własności działki         | Własność             |
| Ogrzewanie             | Gazowe             |                                 |                      |



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**