

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 140 659,00 m²,

Głódowa

Cena **1 600 000** zł



Nieruchomość rolna o pow. **14,0659 ha** położona w miejscowości **Głódowa**, gmina Bobolice.

Stawy przepływowe, woda źródłana. Trzy stawy w tym największy o pow. 7 ha. Dokumentacja na wykonanie dodatkowego stawu.

Jeden ze stawów przekształcony w łowisko rybne (karp, amur, lin, płoć, szczupak, sandacz).

Aktualny operat wodno - prawny.

Możliwość zrobienia pola kempingowo-namietowego. W 80% rozprowadzona woda i przyłącza energetyczne.

Dom mieszkalny: salon z kuchnią i łazienka na parterze. Dwie sypialnie na piętrze. Ogrzewanie domu kominkowe.

Dodatkowa forma działalności: teren przygotowany pod elektrownię fotowoltaiczną.

Klasyfikacja gruntów: działka rolna o pow. 13,5687 ha

- R IVa - 0,0970 ha;
- R IVb - 0,6324 ha;
- R V - 0,1427 ha;
- Ł IV - 3,8191 ha;
- Ł V - 0,3570 ha;
- Ps IV - 0,2801 ha;
- W- ŁIV - 0,2615 ha;
- Wsr - RIVb - 0,0146 ha;
- Wsr - ŁIV - 7,4458 ha;
- Lz - ŁIV - 0,5185 ha

Druga działka o pow. 0,4972 ha zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym.

Gmina Bobolice położona jest na pograniczu czterech mezoregionów łącząc w sobie cechy Pojezierza Drawskiego, Bytowskiego, Wysoczyzny Polanowskiej i Doliny Gwdy.

Symbol	0206277	Miejscowość	Głódowa
Gmina	Bobolice	Ulica	Głódowa
Cena	1 600 000 PLN	Cena za m2	11 PLN
Powierzchnia działki	140 659 m ²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**