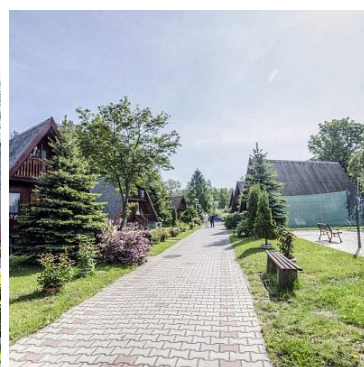
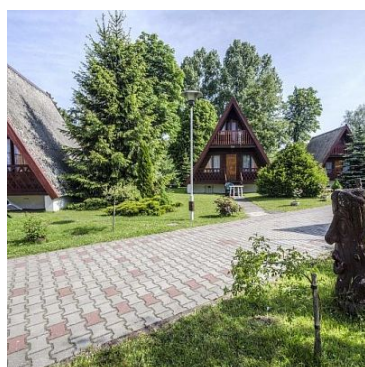


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 1 298,00 m², pow. działki: 5 698,00 m²,
Łazy

Cena **4 500 000** zł



Na sprzedaż **ośrodek wypoczynkowy usytuowany nad Morzem Bałtyckim w Łazach** składający się z 20 domków z drewnianymi tarasami, domki typu Vagus i Brda.

ODLEGŁOŚĆ OD PLAŻY - OKOŁO 400 m!

Ośrodek z pełną infrastrukturą, funkcjonujący, bardzo dobrze utrzymany.

Na terenie ośrodka znajdują się również:

- stołówka na 70 osób z wyposażeniem kuchni ze stali nierdzewnej;
- budynek recepcji i baru (zezwoenie na alkohol);

- mieszkanie dla właściciela około 70 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka;
- budynek z pokojami dla pracowników sezonowych;
- miejsce na ognisko i murowany grill;
- boisko do siatkówki;
- plac zabaw dla dzieci;
- garaż i wiata przy budynku recepcji i baru.

Dane liczbowe:

- łączna ilość wczasowiczów - 76;
- powierzchnia działki - 5 698 m²;
- powierzchnia budynków łącznie - 1297,68 m²;

Forma własności - pełna własność budynków i gruntu.

Typ ogrzewania - gazowe lub alternatywne (kominke z płaszczem wodnym).

Nowe instalacje elektryczne w domkach.

Teren w całości ogrodzony i zagospodarowany z licznym nasadzeniami. Dojście do domków chodnikiem z kostki brukowej.

Domki - dwukondygnacyjne - na parterze łazienka z wc i natryskiem, wersalka 2osobowa, 1osobowy tapczan, na piętrze: 2 tapczany 1-osobowe.

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Symbol	0205850	Miejscowość	Łązy
Gmina	Sianów	Ulica	Morska
Rodzaj obiektu	Obiekt	Powierzchnia całkowita	1 298 m ²
Powierzchnia działki	5 698 m ²	Cena	4 500 000 PLN
Cena za m ²	3 467 PLN	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**