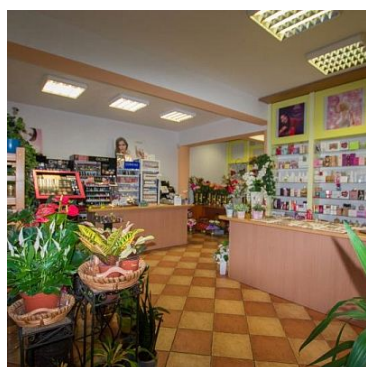


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 90,00 m²,

Koszalin, centrum

Cena **490 000** zł



Lokal użytkowy w centrum miasta w ciągu handlowym, poziom " wejście z chodnika.

Lokal mieści się nowszym budownictwie (plomba), w sąsiedztwie hotelu, galerii Kosmos, CH Cegielski, dworca PKP przy deptaku prowadzącym w jedną stronę do ścisłego centrum, w drugą do tunelu przy PKP. Lokal idealnie nadaje się na każdą działalność typu sklep, gabinet, kawiarnia, wszelkie inne usługi lub handel. Obecnie drogeria i kwaciarnia.

Lokal posiada dwa poziomy, na poziomie pierwszym, sala tzw. sprzedaży o pow. 60 m² (możliwość przedzielenia ścianką działową przestrzeni na dwie mniejsze), zejście schodami ażurowymi w dół- pow. 30 m² , łazienka z WC, ogrzewanie gazowe, opłaty do wspólnoty to około 150 zł m-cznie, cena sprzedaży brutto! *Wydanie po zapłaceniu*



INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

ceny.

Symbol	0205622	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Dworcowa
Dzielnica - osiedle	centrum	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Powierzchnia całkowita	90 m ²	Parter	TAK
Cena	490 000 PLN	Cena za m2	5 444 PLN



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**