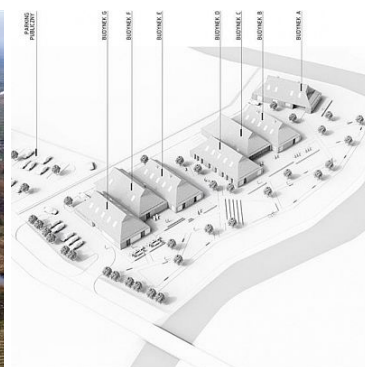


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 8 699,00 m²,

Rogowo

Cena **1 190 000** zł



Na sprzedaż **działka inwestycyjna o pow. 8699 m²** położona w miejscowości **Rogowo k. Mrzeżyna, ok. 1,8 km od morza.**

Malownicza lokalizacja w zakolu rzeki Stara Rega, ok. 400 m od nadmorskiego jeziora Resko Przymorskie.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości położona na terenie oznaczonym symbolem:

- **17 UK** - usługi kultury z dopuszczeniem funkcji wypoczynkowej, skansen - wioska rybacka;
- **16 KS** - parking ogólnodostępny.

Opracowana koncepcja budowy młodzieżowego ośrodka wypoczynkowego z infrastrukturą kulturalną

i rekreacyjną.

Projekt obejmuje 7 - obiektów o zróżnicowanej funkcji nawiązujących do historycznego układu urbanistycznego.

- OBIEKTY kultury: 4- budynki (funkcja wystawiennicza, edukacyjna, gastronomiczna, świetlice, itp)
- OBIEKTY wypoczynkowe: 3- budynki (funkcja wypoczynkowa z pokojami dla młodzieży)

Budynki parterowe z dachem półszczytowym, w układzie średniowiecznej wioski rybackiej.

Parking na 40 miejsc postojowych.

Nieruchomość stanowi działka o pow. 0,12 ha - pod parking i działka o pow. 0,75 ha - pod zabudowę.

Media: energia - przyłącze na działce.

Odległość do Kołobrzegu 15 km, do Dźwirzyna 3 km, do Mrzeżyna 2 km.

Symbol	0206919	Miejscowość	Rogowo
Gmina	Trzebiatów	Ulica	Rogowo
Cena	1 190 000 PLN	Cena za m2	137 PLN
Powierzchnia działki	8 699 m ²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**