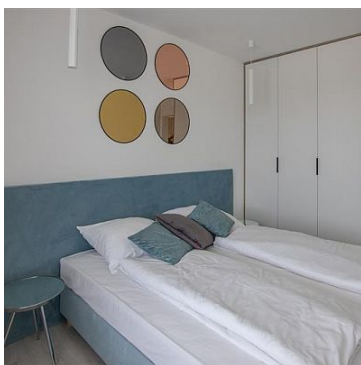
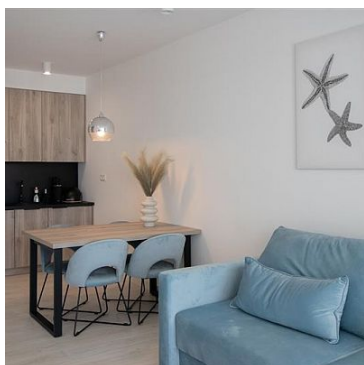


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,77 m²,

Kołobrzeg

Cena **599 000** zł



Na sprzedaż **komfortowy apartament 10 minut spacerem od morza. o pow. 38,77 m².**

Położony na **1 piętrze** w 4 piętrowym apartamentowcu **Westin House - Resort Kołobrzeg** - oddany do **użytku w 2022 roku!**

Rozkład pomieszczeń:

- pokój dzienny z aneksem (23,38 m²) i wyjściem na przestronną loggię (12,34 m²);
- sypialnia (12,10 m²);
- łazienka z wc

Apartament **wykończony materiałami wysokiej jakości**, sprzedawany z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem:

- kuchnia sprzęt AGD.
- sypialna łóżko typu King Size, szafa w zabudowie i telewizor.

Cena apartamentu 599.000 zł netto 23% VAT.

Apartament położony od strony południowej, duże trzyszybowe okna.

Drzwi antywłamaniowe. Balustrady szklane.

W apartamencie znajdują się instalacja telewizyjna, internetowa i domofonowa.

Budynek posiada własną kotłownię gazową.

Opłaty do Wspólnoty **435 zł/mies. + media (woda, energia).**

Miejsce parkingowe w cenie 36.600 zł brutto lub miejsce postojowe z komórką w hali garażowej w cenie 73.800 zł. brutto.

W budynku znajdują się dwie windy cichobieżne.

Położenie budynku w śród lasów nadmorskich, piaszczystych plaż, wydm zapewnia komfort odpoczynku latem.

Strefa Wellness, basen, wanna z hydromasażem, sauna fińska, strefa fitness i cardio pozwala na korzystanie z uroków nadmorskiej miejscowości przez cały rok.

W apartamentowcu znajdują się restauracja i gabinet kosmetologii.

Teren ogrodzony i monitorowany na którym znajdują się plac zabaw i rowerownia.

Symbol	0207146	Miejscowość	Kołobrzeg
Gmina	Kołobrzeg	Ulica	Koralowa
Powierzchnia całkowita	39 m ²	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Cena	599 000 PLN	Cena za m2	15 450 PLN
Forma własności	Własność	Ogrzewanie	Gazowe
Rok budowy	2022		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**