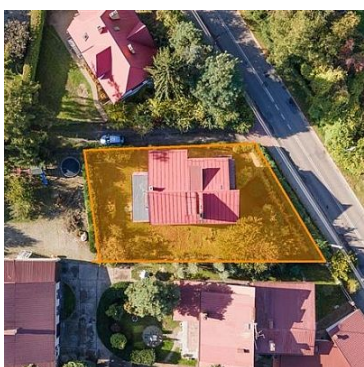


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 246,00 m², pow. działki: 633,00 m²,
Koszalin

Cena **720 000** zł



PROMOCJA!! NOWA NIŻSZA CENA!!

Na sprzedaż **dom wolnostojący** w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji **Koszalina**, przy **ul. Ruszczyca**.

Ciche i spokojne osiedle domów jednorodzinnych, zaledwie **2 km od centrum miasta!**

Budynek mieszkalny z garażem, 3- kondygnacyjny, murowany, dach stromy pokryty blachą.

Parter domu z odrębnym wejściem, **możliwość adaptacji na samodzielny lokal mieszkalny.**

Rozkład pomieszczeń: pow. domu 220 m²;

- **Parter:** 3- pom. gospodarcze, kuchnia z pralnią, łazienka, WC, kotłownia, hol i schody.

- **Piętro I:** salon 40 m² z wyjściem na werandę, 2- pokoje, kuchnia, łazienka, WC, hol i schody.
- **Piętro II:** 2- pokoje, pokój z balkonem, kuchnia z jadalnią, łazienka, WC, hol.

Garaż o pow. 26 m², przy budynku, stropodach pokryty papą.

Okna PCV i drewniane, w pokojach parkiety i panele, w łazienkach terakota, glazura.
Ogrzewanie centralne z pieca na opał stały, podgrzewacze elektryczne ciepłej wody.

Media: energia, woda, kanalizacja. Wjazd na posesję z drogi osiedlowej.

Działka o pow. 633 m²; ogrodzona i zagospodarowana (trawniki, nasadzenia).

Symbol	0207229	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Ruszczyca
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Cena	720 000 PLN
Powierzchnia całkowita	246 m ²	Powierzchnia działki	633 m ²
Liczba pokoi	6	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Rok budowy	1982	Forma własności działki	Własność
Ogrzewanie	Piec		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**