

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 173,00 m², pow. działki: 894,00 m²,

Chałupy

Cena **950 000** zł



Komfortowy dom wolnostojący o pow. 173 m2 położony w miejscowości Chałupy koło Koszalina.

Na parterze duży przestronny salon z kominkiem. Z salonu wyjście na taras.

Dodatkowo dwa pokoje, łazienka z wanną, kotłownia z pralnią i spiżarnią.

Parter domu przystosowany dla osób niepełnosprawnych (brak progów, szerokie otwory drzwiowe).

W cenie meble kuchenne ze sprzętem AGD (zmywarka, płyta indukcyjna, kuchenka mikrofalowa, piekarnik).

Nowe drewniane schody na piętro.

Na piętrze otwarta przestrzeń (pracownia, siłownia) oraz pokój z garderobą, dodatkowa garderoba, łazienka z prysznicem.

Istnieje możliwość przerobienia otwartej przestrzeni na piętrze na dwa dodatkowe pokoje.

Z górnej kondygnacji wejście na strych.

Ściany gładź malowana, podłogi panele drewniane, w łazienkach płytki gresowe. Okna PCV.

Dach pokryty blachodachówką.

Ogrzewanie i ciepła woda - piec gazowy dwufunkcyjny. Dwa wodomierze (dom i ogród).

Kanalizacja - oczyszczalnia przydomowa (2 zbiorniki). Możliwość podłączenia do kanalizacji miejskiej.

Zagospodarowana działka o pow. 894 m². Liczne nasadzenia: borówka amerykańska, maliny, jeżyny, zielnik, rabata kwiatowa, drzewa i krzewy zimozielone.

Ogrodzenie stanowi zielony szpaler obsadzony 155 tujami.

Automatyczna brama wjazdowa i garażowa.

W cenie drewnutnia, ocieplona buda dla psa, huśtawka i meble tarasowe.

Dom z garażem jednostanowiskowym o pow. 15 m² w bryle budynku.

Odległość od Koszalina 5 km.

Symbol	0207236	Miejscowość	Chałupy
Gmina	Świeszyno	Ulica	Chałupy
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Cena	950 000 PLN
Powierzchnia całkowita	173 m ²	Powierzchnia działki	894 m ²
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Rok budowy	2006	Forma własności działki	Własność
Ogrzewanie	Gazowe		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**