

LOKAŁ NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,50 m²,

Koszalin

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia lokal biurowy o pow. 42,5 m² położony w centrum miasta przy ul. Piłsudskiego w Koszalinie.

W lokalu przez wiele lat prowadzona była renomowana kancelaria adwokacko-prawna.

Lokal usytuowany na 1 piętrze w wyremontowanej kamienicy. Wejście do lokalu od strony ul. Piłsudskiego. W budynku na piętrze znajdują się kancelaria notarialna oraz biuro rachunkowe.

Lokal bardzo dobrze widoczny z ronda ul. Pileckiego / Piłsudskiego.

Rozkład pomieszczeń:

- sekretariat;
- biuro.

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, wyposażony,umeblowany (meble biurowe, kanapy, etc).

W częściach wspólnych budynku znajduje się sanitariat.

Czynsz najmu w wysokości 2.500 zł/mies. + VAT oraz (koszty ogrzewania, energii elektrycznej, śmieci)

Idealne miejsce na kancelarię prawniczą, biuro kredytowe, biuro ubezpieczeń.

Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu. Najem długoterminowy.

Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu-jednorazowa opłata w wysokości jednomiesięcznego czynszu najmu netto + 23% VAT.

Symbol	0207389	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Piłsudskiego
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy	Powierzchnia całkowita	43 m ²
Piętro	1	Cena	2 500 PLN
Cena za m2	59 PLN		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**