

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 008,00 m²,

Sarbinowo

Cena **129 000** zł



Bardzo atrakcyjne działki budowlane w Będzinku koło Sarbinowa.

Jeżeli marzysz o miejscu, gdzie codzienność łączy się z wypoczynkiem w bliskości natury, ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Prezentujemy wyjątkowe działki budowlane w malowniczej miejscowości Będzinko, oddalone jedynie 3,5 km w linii prostej od brzegu Morza Bałtyckiego!

Właściciel planuje w 2024r. wykonać przyłączy wodne w drodze wzdłuż granicy działek oraz wykonać wewnętrzną drogę dojazdową z płyt Jumbo.

Bliskość do Morza Bałtyckiego (Sarbinowo): W zaledwie 5 minut samochodem możesz znaleźć się w sercu jednej z najpopularniejszych miejscowości turystycznych w Polsce. Sarbinowo oferuje nie tylko szeroką, złocistą plażę, ale również wspaniałą promenadę pełną atrakcji.

Doskonały Dojazd: Nie musisz martwić się o stan dróg. Działka jest doskonale skomunikowana, z bardzo dobrym dojazdem drogą utwardzoną z płyt jumbo.

Warunki Zabudowy: Na działkę zostały już wydane warunki zabudowy, które pozwalają na budowę domu jednorodzinnego wolnostojącego.

Elastyczność Zabudowy: Z dużą swobodą możesz zaplanować budowę domu o powierzchni do 200 m². Dach może być dwu- lub wielospadowy, a maksymalna wysokość zabudowy to 9 metrów. To daje Ci szerokie możliwości w kwestii architektonicznej.

Badania Geologiczne: dla gruntu zostały wykonane badania geologiczne (jeden punkt w centralnej części działki), warunki gruntowe są dobre i nadają się do zabudowy.

Media: Na działce jest możliwość podłączenia energii elektrycznej oraz wody. Kanalizacja może być podłączona do zbiornika bezodpływowego.

Nie czekaj, to miejsce jest idealne zarówno dla tych, którzy szukają spokoju i bliskości z naturą, jak i dla tych, którzy cenią sobie dostęp do licznych atrakcji turystycznych. Działki w tak atrakcyjnej lokalizacji szybko znikają z rynku. Skontaktuj się z nami już dziś i zacznij realizować swoje marzenia o własnym domu nad morzem!

Współrzędne GPS działki:
54.218698 15.993025

Oferta pod opieką Pośrednia nr lic. 14825.

Symbol	4402773	Miejscowość	Sarbinowo
Gmina	Będzino	Ulica	Będzinko
Cena	129 000 PLN	Cena za m ²	128 PLN
Powierzchnia działki	1 008 m ²	Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**