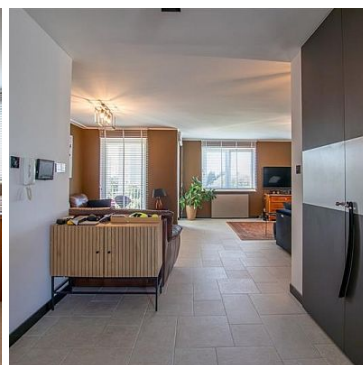
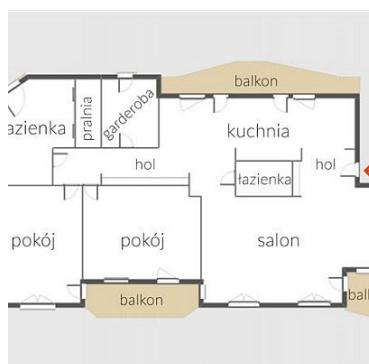


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 173,20 m²,

Koszalin, Na Skarpie

Cena **1 200 000** zł



Na sprzedaż wyjątkowy, jedyny i niepowtarzalny na terenie Koszalina apartament o pow. 173,20 m².

Mieszkanie apartamentowe 3 pokojowe z garażem, położone w **Koszalinie** przy **ul. Stanisława Dąbka**.
Apartament dwustronny **z trzema balkonami**, położony na **3- piętrze** budynku 4- kondygnacyjnego z 2009 roku.

Rozkład apartamentu:

- salon - 47,75 m², z wyjściem na balkon, str. zach;
- dwie sypialnie - 18,47 m² i 21,94 m², obie z wyjściem na balkon;

- kuchnia z jadalnią – 28,88 m² + balkon;
- garderoba - 10,93 m²;
- łazienka z WC (pokój kąpielowy) - 11,48 m²;
- pralnia pow. 7,95 m²;
- WC z kabiną natryskową - 3,99 m²;
- hol i korytarz - 21,81 m² .

Garaż nr 34 o pow. 12 m²; w zabudowie szeregowej, położony obok budynku mieszkalnego, brama uchylna.

W cenie apartamentu: umeblowanie i wyposażenie salonu i sypialni, dwie szafy w zabudowie oraz zabudowa kuchni ze sprzętem AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, mikrofalą, lodówka, zmywarka, ekspres do kawy).

Okna PCV z roletami, podłogi z kamienia naturalnego (w całym apartamencie); łazienki z WC (glazura, kabina).

Ogrzewanie - miejskie (pomiar licznik GJ); ciepła woda - podgrzewacz elektryczny.

Mieszkanie bez instalacji gazowej.

Opłaty do SM: 2.052 zł/mies. z ogrzewaniem i zaliczką na wodę + energia..

Do mieszkania przynależą trzy piwnice o łącznej pow. 11 m².

Osiedle mieszkaniowe z pełną infrastrukturą, w pobliżu galeria EMKA, szkoła podstawowa, przedszkole, apteka, Politechnika Koszalińska.

Przed blokiem ogólnodostępny parking.

Symbol	0207426	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Na Skarpie
Ulica	Stanisława Dąbka	Powierzchnia całkowita	173 m ²
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Cena	1 200 000 PLN
Cena za m ²	6 928 PLN	Czynsz ofertowy	2 052 PLN
Forma własności	Własność	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Rok budowy	2009	Balkon	JEST



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**