

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 284,28 m², pow. działki: 706,00 m²,

Darłowo

Cena **1 650 000** zł



Darłówko Zachodnie - całoroczny pensjonat z widokiem na morze!

Pensjonat położony w najstarszej części Darłówka zaledwie 200 m od morza!

Pensjonat funkcjonujący, z pełnym obłożeniem wczasowym!

Obiekt zadbane w dobrym stanie technicznym. Dodatkowo na działce domek letniskowy oraz szklarnia. Zagospodarowana działka o pow. 706 m². jako teren rekreacji dla wczasowiczów.

Nieruchomość idealna dla inwestorów jako funkcjonujący pensjonat przynoszący znaczne dochody.

Nieruchomość o pow. 284,28 m².

Rozkład pomieszczeń:

Niski parter:

- 2 pokoje (12,5 m²; 8,50 m²);
- łazienka (2,60 m²);
- korytarz (3,10 m²);
- spiżarnia (13 m²);
- pralnia (5,50 m²);
- kotłownia (17,70 m²);
- garaż (29,17 m²).

Wysoki parter : mieszkanie 3 pokojowe z balkonem:

- salon (29,17 m²);
- 2 pokoje (16,50 m²; 14,20 m²);
- kuchnia (9,35 m²);
- łazienka (14,60 m²);
- przedpokój (8 m²);
- korytarz (11 m²).

I Piętro:

- pokój + łazienka (16,50 m² + 2 m²);
- pokój + łazienka (14,20 m² + 2,74 m²);
- pokój + łazienka (9,35 m² + 2 m²);
- pokój + łazienka (13 m² + 2 m²);
- pokój + łazienka (13,40 m² + 2,20 m²);
- hall (12 m²).

Ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny oraz dodatkowo piec na ekogroszek.

Symbol	0207445	Miejscowość	Darłowo
Gmina	Darłowo	Ulica	Chińska
Rodzaj obiektu	Obiekt	Powierzchnia całkowita	284 m ²
Powierzchnia działki	706 m ²	Cena	1 650 000 PLN
Cena za m ²	5 804 PLN	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**