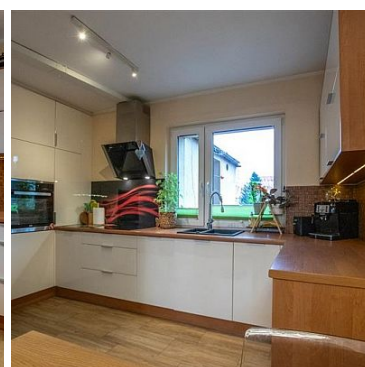
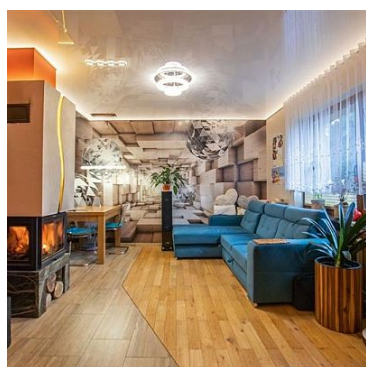


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 105,00 m², pow. działki: 276,00 m²,
Koszalin

Cena **649 000** zł



Na sprzedaż **dom o pow. 105 m² z garażem**, położony na Osiedlu Lechitów w **Koszalinie przy ul. Obotrytów**.

Budynek mieszkalny w zabudowie szeregowej, środkowy segment, podpiwniczony, 3-kondygnacyjny. Dach dwuspadowy, ocieplony pianką poliuretanową, pokryty dachówką ceramiczną.

Rozkład pomieszczeń:

- **Parter:** salon z kominkiem i aneksem kuchennym z jadalnią, łazienka z WC, przedpokój;
- **Piętro:** sypialnia z garderobą, łazienka z WC;
- **Piętro II:** pokój na całej powierzchni kondygnacji poddasza.

- Podpiwniczenie: pomieszczenia gospodarcze, toaleta, pralnia - kotłownia.

Okna PCV oraz dachowe Vellux. W salonie i kuchni z jadalnią na podłodze parkiet i terakota.

W pokojach na podłogach panele, w łazienkach glazura i terakota.

W przedpokoju szafa w zabudowie typu "Komandor".

W cenie: zabudowa kuchenna ze sprzętem AGD i szafa w przedpokoju.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego II- funkcyjnego oraz ogrzewanie kominkowe z nawiewem.

Na terenie posesji garaż murowany o pow. 30 m².

Działka o pow. 276 m², ogrodzona i zagospodarowana, trawniki, nasadzenia.

Osiedle z bogatą infrastrukturą. W bliskiej odległości, sklepy spożywcze przedszkole, szkoła podstawowa, plac zabaw, przystanki autobusowe.

Symbol	0207522	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Obotrytów
Rodzaj domu	Dom	Cena	649 000 PLN
Powierzchnia całkowita	105 m ²	Powierzchnia działki	276 m ²
Liczba pokoi	3	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Forma własności działki	Własność	Ogrzewanie	Gazowe



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**