

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,65 m²,

Koszalin

Cena **375 000** zł



Mieszkanie 3-Pokojowe (66,65 m²) na II piętrze w Koszalinie - Osiedle Wspólny Dom.

Idealne dla:

- Klientów szukających mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji
- Rodzin lub par ceniących przestrzeń.

Podstawowe Informacje:

- **Lokalizacja:** II piętro w bloku trzypiętrowym w Koszalinie, w bezpośredniej bliskości Góry Chełmskiej, idealna dla miłośników spacerów w pobliżu szkoły, przedszkola, żłobek, przystanki autobusowe, poczta.
- **Stan:** do remontu poza łazienką i wc.

- **Powierzchnia:** 66,65 m² plus przestronna piwnica
- **Pokoje:** salon o pow. 16,7 m² z uroczym balkonem typu „francuskiego”, dwa dodatkowe pokoje o powierzchniach 14,25 m² i 13,01 m². Rozkład na dwie strony północ-południe.
- **Pozostałe pomieszczenia:** kuchnia, przestronny korytarz, łazienka z prysznicem i oddzielne WC,

Szczegóły Techniczne:

- **Instalacje:** instalacja elektryczna, gazowa oraz wodno-kanalizacyjna.
- **Ogrzewanie:** Grzejniki
- **Okna:** PCV, zapewniające bardzo dobre doświetlenie pomieszczeń.
- **Czynsz:** 945 PLN/mies., obejmujący wszystkie zaliczki na wodę, śmieci, fundusz remontowy i ogrzewanie.

Zapraszamy do kontaktu: Jeśli szukasz mieszkania, które spełni Twoje oczekiwania pod względem funkcjonalnym, skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie.

Symbol	4402859	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Szymanowskiego
Powierzchnia całkowita	67 m ²	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Cena	375 000 PLN	Cena za m ²	5 626 PLN
Forma własności	Własność	Ogrzewanie	C.o. miejskie



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**