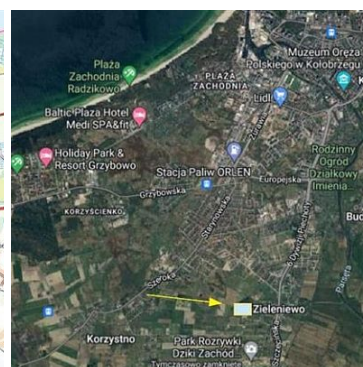
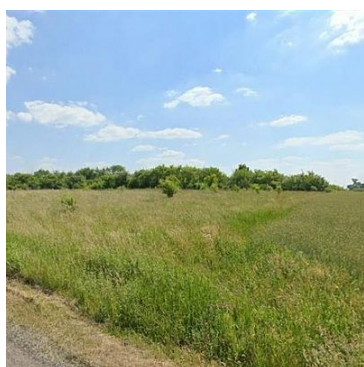


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 920,00 m²,

Kołobrzeg - Zieleniewo

Cena **420 000** zł



Działka siedliskowa o pow. 1900 m² na obrzeżach Kołobrzegu. Do plaży Bałtyku jest stąd w linii prostej ok. 4 km. Nieruchomość jest zlokalizowana na terenie, który posiada Miejsowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Według planu działka przeznaczona jest pod zabudowę zagrodową z **dopuszczeniem agroturystyki**.

Działka płaska, pokryta trawą.

Media (energia elektryczna, woda, kanalizacja i gaz) dostępne w drodze, w odległości ok. 200 metrów.

Działka położona przy drodze utwardzonej łączącej miejscowości Zieleniewo i Korzystno. Obydwie te miejscowości traktowane są jako przedmieścia Kołobrzegu. Parcela ma wielkość 1900 m² co jest wyjątkowe w tej lokalizacji. MPZP dopuszcza obecnie podział nieruchomości na minimum 3000 m².

Teren, na którym znajduje się nieruchomość jest idealnym miejscem do odpoczynku. Nigdy tu nie będzie przemysłu ani przedsięwzięć, które mocniej obciążają środowisko gdyż jest to teren, pod którym występują złoża solankowe.

Bogactwo przyrody np. ssaków a zwłaszcza ptaków występujących tylko na wybrzeży Bałtyku daje możliwości szeroko zakrojonych obserwacji ptasiej migracji i osiedleń.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825.

Symbol	4402862	Miejscowość	Kołobrzeg - Zieleniewo
Gmina	Kołobrzeg	Ulica	Wczasowa
Cena	420 000 PLN	Cena za m2	219 PLN
Powierzchnia działki	1 920 m ²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-invest.pl