

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 290,00 m²,

Kępa Świeszyńska

Cena **115 000** zł



DUŻA DZIAŁKA Z POZWOLENIEM NA BUDOWĘ TYLKO 89zł/m²

Nieruchomość gruntowa nr 440/17 o powierzchni **1290m²**, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Idealna nieruchomość pod zabudowę jednorodzinną.

Działka usytuowana w cichym i spokojnym miejscu w miejscowości Kępa Świeszyńska. Teren prężnie rozwijający się. W bliskim sąsiedztwie las, pola oraz nowo wybudowane domy. Teren suchy. Piękny widok na Górę Chełmską. Nieruchomość na lekkim wzniesieniu.

Na działkę zostało wydane pozwolenie na budowę parterowego domu z garażem z **projektu Słowicze N DM-5538N**. Dom o powierzchni około 110m².

Media na działce to gaz oraz prąd (zapewnienie, podpisana umowa). Jest możliwość przyłączenia się do kanalizacji oraz wody gminnej (doprowadzona do działki obok), natomiast obecny właściciel w planach miał budowę studni oraz szamba.

Dojazd drogą asfaltową , a następnie drogą utwardzoną.

W miejscowości obok tj. Świeszyno - szkoła, przedszkole, kościół, plac zabaw apteka oraz liczne sklepy. Dojazd autobusem miejskim z Koszalina - Świeszyna.

Zakup nieruchomości wraz z udziałem w drodze.

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC

Symbol	3403119	Miejscowość	Kępa Świeszyńska
Gmina	Świeszyno	Ulica	Kępa Świeszyńska
Cena	115 000 PLN	Cena za m ²	89 PLN
Powierzchnia działki	1 290 m ²	Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**