

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 1 150,00 m², pow. działki: 3 000,00 m²,

Koszalin

Cena **27 600** zł



Hala magazynowa i produkcyjna o pow. 1150 m² Koszalin, osiedle Nowobramskie. Wysokość hali 4,7 m, brama wjazdowa - wysokość 3,2 m. Wjazd do hali z poziomu "zero".

Dojazd drogą asfaltową, dużo miejsc parkingowych. Obiekt położony bardzo blisko centrum miasta oraz w dobrym miejscu do wyjazdu na obwodnicę Koszalina i drogę S6.

Hala po remoncie - nowa posadzka o zwiększonej wytrzymałości, nowa elewacja.

Hala zawiera zaplecze socjalno-biurowe.

Budynek przeszedł w ostatnim czasie modernizację - **nowoczesne zaplecze socjalne i sanitarne.**

FOTOWOLTAIKA:

Na dachu zamontowano również 480 paneli słonecznych, które w znacznym stopniu optymalizują pozyskanie



INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

energii w celach produkcyjnych i innych.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825

Symbol	4402872	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Osiedle Nowobramskie
Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN	Powierzchnia całkowita	1 150 m ²
Powierzchnia działki	3 000 m ²	Forma własności działki	Użytk. wieczyste
Cena	27 600 PLN	Rok budowy	1975



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**