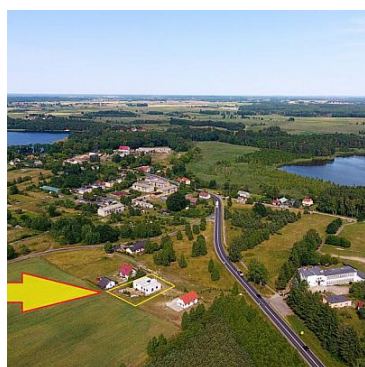


## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. działki: 1 034,00 m<sup>2</sup>,

Jeleń

Cena **75 000** zł



**OKAZJA!**  
**BARDZO DUŻA OBNIŻKA NA 75.000 ZŁ!**  
**ROZPOCZĘTA BUDOWA W CENIE DZIAŁKI!**

**DOM W TRAKCIE BUDOWY,  
JELEŃ - OK. 13 KM OD SZCZECINKA.**

Dom mieszkalny w trakcie budowy, przy nowo powstającej zabudowie jednorodzinnej, ok. 200 m od jeziora Jeleń i ok. 600 m od jeziora Świdno-Sarcze.

**Przeznaczenie działki:** w aktualnym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Borne Sulinowo działka nr 371/1 przeznaczona jest pod **budownictwo mieszkalne jednorodzinne (symbol 15.MN)**.

**Działka nr 371/1 o pow. 1034 m2**

Wraz z działką sprzedawany jest udział w działce nr 117/13 (droga wewnętrzna).

**Dojazd** drogą asfaltową i ok. 50 m drogą wewnętrzną.

**Media:**

- prąd - przy działce;
- woda - w drodze wewnętrznej;
- kanalizacja - przy drodze asfaltowej;

**Odległości:**

- Borne Sulinowo - ok. 8 km;
- Szczecinek - ok. 13 km;
- Czaplinek - ok. 30 km.

*Kupujący nie płaci prowizji.*

*Przedstawione informacje zostały opracowane na podstawie danych uzyskanych od Zamawiającego, mogą różnić się od stanu faktycznego i ulec zmianie oraz nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Biuro nie posiada dokumentacji budowlanej. Nieruchomość (lokal) nie posiada świadectwa charakterystyki energetycznej.*

**Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem faktycznym nieruchomości (lokalu).**

Symbol	0505095	Miejscowość	Jeleń
Gmina	Borne Sulinowo	Ulica	działka
Cena	75 000 PLN	Cena za m2	73 PLN
Powierzchnia działki	1 034 m <sup>2</sup>	Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.
Forma własności działki	Własność		



**Borys Boratyński**  
Ekspert rynku nieruchomości Licencjonowany pośrednik

602 632 151  
borys@investsc.pl

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-invest.pl](http://www.nieruchomosci-invest.pl)