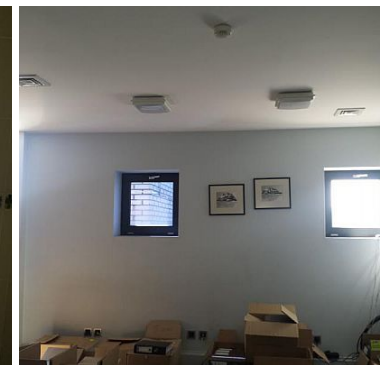
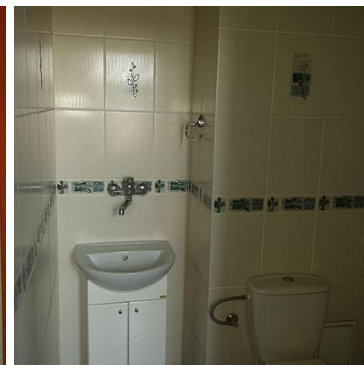
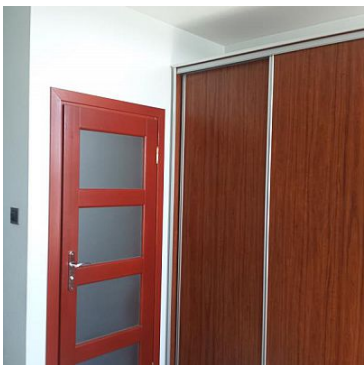


LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 26,78 m<sup>2</sup>,

Koszalin, Śródmieście

Cena **55 000** zł



Atrakcyjny lokal użytkowy położony na III piętrze w centrum handlowo- usługowym Jowisz. Lokal składa się z jednego przestronnego pomieszczenia i WC. W lokalu duże witryny, drzwi wejściowe szklane, okna zewnętrzne doświetlające lokal. Na ścianach tapeta zmywalna, na podłodze terakota. W toalecie glazura i terakota. Lokal doskonale nadaje się na biuro, kancelarię, sklep, zakład kosmetyczny czy fryzjerski itp. Budynek usytuowany jest ok. 250 m od ratusza i ok. 300 m od dworca PKP. Obiekt w którym znajduje się lokal jest objęty całodobową ochroną, posiada ruchome schody oraz windę. Opłaty: czynsz do wspólnoty 260 zł/m-c ( w tym: koszty zarządu, fundusz remontowy, zaliczka na wodę , nieczystości stałe, zaliczka na CO). Oglądanie z pośrednikiem po wcześniejszym umówieniu. Lic. zaw. 3081

Symbol	0401859	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Zwycięstwa
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Rodzaj lokalu użytkowego	Lokal użytkowy
Powierzchnia całkowita	27 m <sup>2</sup>	Piętro	3
Cena	55 000 PLN	Cena za m2	2 054 PLN



**Borys Boratyński**  
Pośrednik  
Ekspert rynku nieruchomości

**602 632 151**  
[borys@investsc.pl](mailto:borys@investsc.pl)

Więcej ofert na stronie [www.nieruchomosci-invest.pl](http://www.nieruchomosci-invest.pl)