

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 9 933,00 m²,

Koszalin, Koszalin

Cena **1 600 000** zł



Sprzedaż obejmuje teren o powierzchni 9933m² zlokalizowany w okolicach ul. Połczyńskiej. W tworzącym się miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona symbolem 3U/MN, 4U/MN.

Funkcja dominująca: tereny zabudowy usługowej.

Funkcja uzupełniająca: mieszkalnictwo jednorodzinne.

Przybliżona maksymalna powierzchnia zabudowy działki: 60%, w tym 50% zabudowa usługowa, 50% zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Klasyfikacja gruntów: R IVb - 7873m², R IVa - 1121m², Ps IV - 939m².

Wszystkie media tj. energia elektryczna, prąd, gaz, woda w drodze przy działce.

Teren równy, płaski, idealny pod inwestycję. Dojazd drogą asfaltową.

Przewidywany termin uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - grudzień 2021 roku.

Oglądanie z pośrednikiem. (lic. Zaw. nr 11917) Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty określonej w art.66 KC.

Symbol	3402777	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Koszalin
Ulica	Połączyńska	Cena	1 600 000 PLN
Cena za m2	161 PLN	Powierzchnia działki	9 933 m ²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	Własność



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie www.nieruchomosci-invest.pl