

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 580,00 m², pow. działki: 5 894,00 m²,

Siemyśl

Cena **1 390 000** zł



>> PROMOCYJNA CENA !!!

Baza magazynowa o łącznej pow. **1580 m²**, położona w miejscowości **Siemyśl**, ok. **20 km od Kołobrzegu**, **13 km od węzła drogi ekspresowej S6**.

Działka gruntu o pow. 0,5894 ha zabudowana dwoma halami magazynowymi oraz budynkiem socjalno - biurowym.

- **Hala magazynowa** o pow. 950 m²; 2016 r. budowy, konstrukcji murowano - blaszanej, wysokość ścian 5 m, w kalenicy ok. 8 m.
- **Budynek magazynowy** o pow. 540 m²; 1985 r. budowy, 1- kondygnacyjny, murowany, stropodach żelbetowy, pokryty blachą.

- **Budynek socjalno - biurowy** o pow. 90 m², 2015 r. budowy, parterowy, murowany, stropodach pokryty blachą. (3 pomieszczenia biurowe, sanitariat oraz część socjalna - pokój, jadalnia, łazienka ; ogrzewanie kominkowe).
- **Waga wozowa** o nośności 60 ton.

Grunt użytkowanie wieczyste do 2098 roku. Klasyfikacja użytków : Bi - 0,5894 ha.

Media: energia, woda, kanalizacja - w budynkach; gaz - w ulicy przy działce.

Teren bazy magazynowej ogrodzony i monitorowany, plac manewrowy utwardzony płytami betonowymi.

CENA ofertowa NETTO 1.390.000 zł + 23 % podatek VAT.

Symbol	0206549	Miejscowość	Siemysł
Gmina	Kołobrzeg	Ulica	Kołobrzaska
Rodzaj obiektu	Obiekt	Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny
Powierzchnia całkowita	1 580 m ²	Powierzchnia działki	5 894 m ²
Cena	1 390 000 PLN	Cena za m ²	880 PLN
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Forma własności działki	Użytk. wieczyste
Czynsz ofertowy	1 PLN	Rok budowy	2016



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**