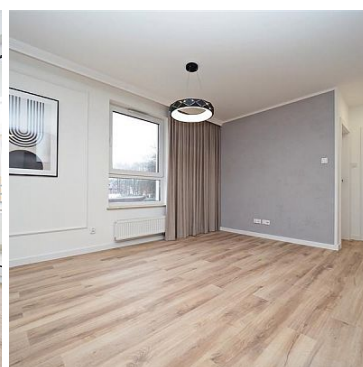
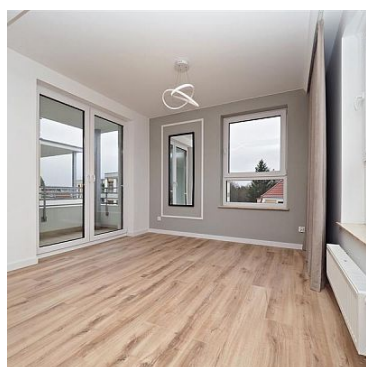


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 89,95 m²,

Koszalin

Cena **890 000** zł



Prezentujemy nowe 2-poziomowe mieszkanie przy ul. Zwycięstwa !

Lokal o powierzchni 89,95 m2, położony na 2 piętrze i antresoli w budynku z windą z 2020 roku . Budynek bez barier architektonicznych !

Mieszkanie 4 - pokojowe aranżowane w gustownych kolorach, urządzone w nowoczesnym stylu.

Na pierwszym poziomie mieści się przestronny salon z wyjściem na balkon oraz otwartą kuchnią, pokój i łazienka z wanną. Na piętro prowadzą stylowe, drewniane, kręcone schody.

Na drugim poziomie znajdują się dwie sypialnie w tym jedna z wyjściem na taras, garderoba, łazienka wyposażona w prysznic oraz przedpokój.

Niebywałym atutem nieruchomości jest taras o powierzchni 12,65 m2 znajdujący się na tej kondygnacji.

Mieszkanie zostanie wykończony w wysokim standardzie, w cenie nieruchomości zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka, okap), dwie łazienki wraz z armaturą, szafę w przedpokoju, w pozostałych pomieszczeniach na podłogach wysokiej jakości panele lub gres.

Opłaty za mieszkanie to tylko czynsz w kwocie 500 zł oraz energia wg indywidualnego zużycia. Ciepła woda oraz ogrzewanie z sieci miejskiej.

W cenie mieszkania dwa miejsca postojowe w hali garażowej oraz dwie komórki lokatorskie (jedna w hali garażowej, jedna w budynku) !

Kupujący zwolniony jest z 2 % podatku od czynności cywilnoprawnych !

Prestiżowa i lubiana lokalizacja. Dookoła pełna infrastruktura - sklepy, szkoły, przychodnie, usługi, restauracje, komunikacja miejska a jednocześnie blisko do obiektów rekreacyjnych - takich jak Góra Chełmska czy Wodna Dolina. Nietuzinkowa oferta na rynku nieruchomości ! Przyjdź i zobacz na żywo, może to właśnie Twoje mieszkanie !

Symbol	5001131	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Zwycięstwa
Powierzchnia całkowita	90 m ²	Liczba pokoi	4
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Cena	890 000 PLN	Cena za m2	9 894 PLN
Forma własności	Własność	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Rok budowy	2020	Taras	JEST



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**