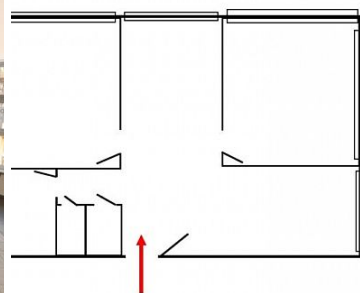


LOKAŁ NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 85,00 m²,

Koszalin, Centrum

Cena **3 400** zł



Bardzo dobrze zlokalizowany lokal użytkowy w samym centrum Koszalina, napierwszym piętrze w tzw. pasażu Millenium . Okna w lokalu wychodzą bezpośrednio na główną ulicę. W bezpośrednim sąsiedztwie lokalu banki, urzędy, sądy i inne. Doskonała lokalizacja dla gabinetów lekarskich, kancelarii prawnych, firm finansowych i innych.

Lokal składa się z czterech pomieszczeń, na podłogach terakota, na ścianach gładzie malowane. Są to dwa oddzielne biura, jeden pokój otwarty z miejscem na sekretariat, pomieszczeniem idealnie nadającym się na archiwum. Dodatkowo małe pomieszczenie socjalne oraz WC. Okna PCV. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Czynsz do wspólnoty ok. 700 zł (w tym woda i ogrzewanie) Koszt wynajmu: 3400 netto (plus 23% VAT), czynsz do wspólnoty, energia elektryczna, oraz zużycie mediów



INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

wykraczające poza zaliczki w czynszu do wspólnoty.

Lokal idealnie nadaje się do prowadzenia między innymi działalności dydaktycznej, szkoleniowej...

Zapraszamy do umawiania się na prezentację.

KAUCJA JEDNOMIESIĘCZNA.

Oglądanie lokalu z Pośrednikiem nr lic. 14825.

Symbol	440482	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	1 Maja
Dzielnica - osiedle	Centrum	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Powierzchnia całkowita	85 m ²	Piętro	1
Cena	3 400 PLN	Cena za m2	40 PLN
Czynsz ofertowy	520 PLN		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**