

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 031,00 m²,

Stare Bielice

Cena **105 000** zł



Działka budowlana w Starych Bielicach, położona w cichej i spokojnej okolicy na ulicy Lipowej.

Dojazd do działki drogą nieutwardzoną (droga prywatna, udział w drodze).

Sąsiednie działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną wolnostojącą (możliwość zakupu sąsiadujących działek).

Działka objęta decyzją o warunkach zabudowy wydaną w 2021 roku dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego wolnostojącego:

- wskaźnik zabudowy - max 30% powierzchni działki
- wysokość zabudowy do 9,5 m npt
- szerokość elewacji frontowej do 21m

Budynek może posiadać dach płaski lub spadzisty o kącie nachylenia od 15° do 45°

Media:

W drodze przy granicy działki znajduje się gaz, prąd w odległości 90 metrów woda oraz kanalizacja w ulicy Platanowej (około 200 metrów)

Symbol	4402603	Miejscowość	Stare Bielice
Gmina	Biesiekierz	Ulica	Lipowa
Cena	105 000 PLN	Cena za m2	102 PLN
Powierzchnia działki	1 031 m ²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**