INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 2 478,00 m^2, pow. działki: 7 000,00 m^2,
Gmina Darłowo

Cena **880 000** zł







Magazynowy, trzykondygnacyjny budynek z pierwotnym przeznaczeniem na spichlerz zbożowy. Bardzo stabilna konstrukcja żelbetonowa (szkielet, stropy i fundamenty) z wypełnieniami z cegły ceramicznej. Ściany o grubości 42 cm. Dach z dźwigarami żelbetonowymi pokryte dachówką ceramiczną. Remont dachu wykonano w 2009 roku. Przełożono dachówkę na całości, uzupełniono braki dachówek, zamontowano nowe orynnowanie oraz instalację odgromową.
Budynek składa się z 4 poziomów: żelbetonowej piwnicy, parteru oraz dwóch pięter o łącznej powierzchni użytkowej: **2478 m2**. Na działce znajduje się transformator oraz przyłącze wody. Jest możliwość podłączenia się do kanalizacji gminnej.
Budynek posadowiony jest na działce o pow. 7 tys. m2. W Planie Zagospodarowania Przestrzennego działka

INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

oznakowana symbolem PU (produkcja i usługi).
Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825.

Symbol	4402633	Miejscowość	Gmina Darłowo
Gmina	Darłowo	Ulica	Gmina Darłowo
Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN	Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny
Powierzchnia całkowita	2 478 m²	Powierzchnia działki	7 000 m²
Forma własności działki	Własność	Cena	880 000 PLN
Rok budowy	1930		

Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**