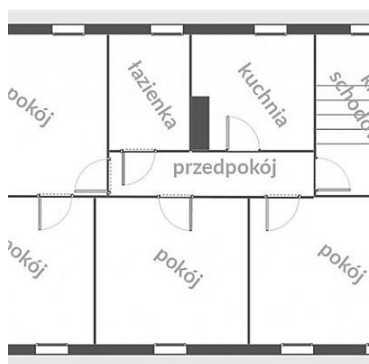


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 99,39 m², pow. działki: 127,00 m²,

Koszalin, Starówka

Cena **699 000** zł



PROMOCJA! NOWA, NIŻSZA CENA!

Oferujemy do sprzedaży piętro kamienicy położonej w centrum Koszalina przy ul. Bogusława II.

Mieszkanie o pow. 86,72 m² składające się z czterech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz położonego na parterze **samodzielnego pokoju z łazienką o pow. 12,67 m², z odrębnym wejściem.**

Mieszkanie dwustronne usytuowane w dwulokalowej, dwukondygnacyjnej kamienicy.

Mieszkanie po remoncie, nowa stolarka drzwiowa i okna PCV. Pokoje przestronne i jasne, podłogi drewniane. Kuchnia wyposażona w meble w stałej zabudowie ze sprzętem AGD (umeblowanie w cenie mieszkania).

Łazienka z WC – widna, terakota, glazura, wanna, piec gazowy.

Rozkład pomieszczeń: pow. użytkowa 99,39 m2;

- pokój dzienny z kominkiem;
- 3 sypialnie;
- kuchnia;
- łazienka z WC;
- przedpokój;
- pokój z łazienką (12,67m2)

Ogrzewanie własne gazowe – piec dwufunkcyjny oraz kominkowe.

Własny zarząd nieruchomością; wpłaty na fundusz remontowy 150 zł/mies.

Media : energia, woda, gaz.

Do mieszkania przynależy udział 6/10 części w działce gruntu o pow.127m2 i częściach wspólnych budynku oraz **strychu z możliwością adaptacji, zrobienia mieszkania dwupoziomowego lub samodzielnego lokalu.**

Mieszkanie znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji, centrum miasta, stare mury obronne jak i sportowa dolina oraz tereny zielone.

Symbol	0207159	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Starówka
Ulica	Bogusława II	Rodzaj domu	Dom
Cena	699 000 PLN	Powierzchnia całkowita	99 m ²
Powierzchnia działki	127 m ²	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Forma własności działki	Własność
Ogrzewanie	Gazowe		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**