

liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 249,00 m²,

Koszalin, Centrum

Cena **6 000** zł



Na wynajem piętro w obiekcie handlowo- biurowym Feniks zlokalizowanym **w ścisłym centrum Koszalina przy ul. Połtawskiej 8**. Obiekt **Feniks** funkcjonuje od **ponad 25 lat**.

Oferta składa się z 9 pomieszczeń biurowych, dwóch łazienek oraz korytarza o łącznej **powierzchni 248,98 m²**. Pokoje biurowe o powierzchni od ok. 10 m² do 32 m².

Atrakcyjna lokalizacja nieruchomości w najbliższym otoczeniu liczne sklepy, punkty handlowo-usługowe. Bardzo dobry ciąg pieszy i samochodowy. Nieruchomość idealna na siedzibę firmy, biura i inne działalności.

Czynsz najmu: 6000 zł + 23% podatek VAT + rachunki według zużycia (prąd, zaliczka na ogrzewanie woda, wywóz nieczystości).



INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

Przed budynkiem ogólnodostępny parking. Istnieje możliwość wykupienia gwarantowanych miejsc postojowych na parkingu monitorowanym.

Dostępne " od zaraz".

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

Symbol	1904634	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Połtawska
Rodzaj obiektu	Biurowo-usługowy	Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny
Powierzchnia całkowita	249 m ²	Cena	6 000 PLN
Cena za m2	24 PLN	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Forma własności działki	(Nieznany)		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**