INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 141,10 m^2, pow. działki: 1 000,00 m^2,
Koszalin, Mścice

Cena **1 199 000** zł











Jeśli szukasz domu niedaleko miasta, który zapewni Ci relaks po pracy, a jednocześnie zagwarantuje bliskość miejskiej infrastruktury to mamy coś dla Ciebie !
Prezentujemy dom wolnostojący z 2021 roku, położony na kameralnym osiedlu domków jednorodzinnych w Mścicach. Mścice to miejscowość położona ok. 5 km od Mielna i ok. 6 km od Koszalina dobrze wyposażona w infrastrukturę.
Dom o powierzchni całkowitej 141,10 m2 (w tym 2-stanowiskowy garaż o powierzchni 34,05m2), a użytkowej 107,05 m2.
Na parterze mieści się przestronny przedsionek z szafą w zabudowie, hall, 2 łazienki, 3 sypialnie, w tym jedna z własną garderobą, kuchnia, słoneczny salon z wyjściem na taras oraz duży garaż. Z przedpokoju prowadzą zabudowane schody na strych, gdzie wyodrębniono 5 otwarty pokój, który nie wlicza się do powierzchni domu.
Dom o klasycznej, ładnej bryle z zadaszonym tarasem i podcieniem przy wejściu do domu. Działka o powierzchni

INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

1000 m2, gdzie przód wyłożono polbrukiem i ażurową kostką. Od frontu niedawno wykonane nowe ogrodzenie.
Dom wybudowany z suporeksu, ocieplony 15 cm styropianem, dachówka ceramiczna, zmiękczacz wody, własne ujęcie wody (studnia) oraz kanalizacja gminna.
Ogrzewanie i ciepła woda poprzez piec gazowy dwufunkcyjny, z rozprowadzeniem ogrzewania podłogowego. Dodatkowo kominek z płaszczem wodnym.
Jeśli szukasz funkcjonalnego domu na obrzeżach Koszalina, budowanego z sercem to zapraszamy na prezentację.
Gwarantujemy, że się nie rozczarujesz !
Oferta na wyłączność. Oglądanie z Pośrednikiem po uprzednim uzgodnieniu terminu.

Symbol	5001233	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Mścice
Ulica	Mścice ul. Koszalińska	Rodzaj domu	Dom
Cena	1 199 000 PLN	Powierzchnia całkowita	141 m²
Powierzchnia działki	1 000 m²	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Rok budowy	2021
Forma własności działki	Własność	Ogrzewanie	Gazowe

Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**