INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

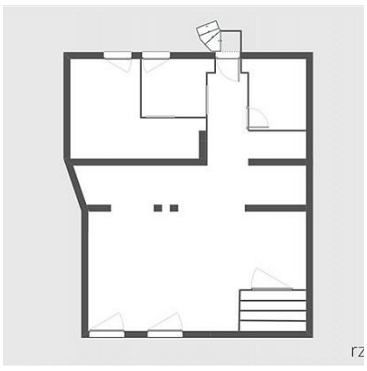
LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 63,00 m^2,

Koszalin

Cena **2 000** zł











Do wynajęcia **lokal usługowo - biurowy o pow. 63 m2,** położony w **Koszalinie przy ul. Kaszubskiej.**
Lokal usytuowany na **parterze w 2 piętrowym budynku.**
Wejście i wystawa okienna bezpośrednio z chodnika z ulicy Kaszubskiej.
Rozkład pomieszczeń:

- pomieszczenie główne;
- zaplecze socjalne;
- sanitariat.

Idealnie nadaje się na biuro, usługi, ubezpieczenia, sklep.

INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

Ogrzewanie i ciepła woda własne (piec gazowy dwufunkcyjny).
Wejście do lokalu znajduję się również z tyłu budynku.

Koszt wynajmu:

- 2.000 zł + VAT 23% - czynsz dla właściciela;
- 300 zł - opłaty do wspólnoty + woda i ściemici;
- media prąd, gaz wg stanu licznika;
- przy wynajmie właściciel pobierze kaucję w wysokości 3.000 zł.

Nadzór, zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu-jednorazowa opłata w wysokości 2000 zł.

Symbol	0207299	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Kaszubska
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy	Powierzchnia całkowita	63 m²
Parter	TAK	Cena	2 000 PLN
Cena za m2	32 PLN		

Mateusz S litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**