

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 253,00 m², pow. działki: 520,00 m²,
Koszalin

Cena **928 500** zł



HALA PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWA I BIUROWA

*** W trakcie budowy (stan surowy zamknięty) ***

Lokalizacja: ul. Mieszka I, Koszalin

Powierzchnia: 253 m²

Cena ofertowa netto: 928.500 zł + VAT

Cena brutto: 1.109.820 zł

Do zakupu obiekt wielofunkcyjny o przeznaczeniu handlowo-usługowym. Możliwość podziału na 4 lub 2 niezależne pomieszczenia, tworząc inwestycję generującą dochód. Zmiana przeznaczenia na hostel dla 26-30 osób z gwarantowanym zwrotem z najmu według opinii właściciela.

Parking: 7 stanowisk w cenie

Budynek: Dwukondygnacyjny (w trakcie realizacji)

Konstrukcja: Murowana

Ogrzewanie: Gazowe, Okna: PCV, Drzwi: Aluminium

Działka: Powierzchnia: 518 m², Własność z KW

Media: Woda, Kanalizacja, Deszczówka, Prąd, Gaz

Prezentacja po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z Pośrednikiem:
(792 763 241) nr lic. zaw. 45

Symbol	1001348	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Mieszka I
Rodzaj obiektu	Obiekt	Rodzaj budynku	Obiekt komercyjny
Powierzchnia całkowita	253 m ²	Powierzchnia działki	520 m ²
Cena	928 500 PLN	Cena za m2	3 670 PLN
Forma własności działki	Własność	Rok budowy	2023



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**