INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 80,17 m^2,

Koszalin

Cena **4 990** zł











Nie czekaj i już dziś zacznij realizować swoje marzenia o własnym biznesie w niezwykle atrakcyjnej lokalizacji w centrum miasta!
Rewelacyjnie położony lokal usługowy na parterze w centrum miasta Koszalina na ulicy Dworcowej to wymarzona lokalizacja dla każdej działalności handlowo-usługowej. Z łatwością zaparkujesz swój samochód na dużym parkingu przy dworcu PKP, na ulicy Jana z Kolna lub koło galerii Kosmos, dzięki czemu Twoi klienci będą mieli łatwy dostęp do Twojego lokalu.
Lokal o powierzchni 81 m2 składa się z przestronnej sali sprzedaży o powierzchni 43,67 m2, dwóch otwartych pomieszczeń, które mogą być zaadaptowane na osobne pomieszczenia o powierzchniach 16,61 m2 i 9,78 m2, węzła sanitarnego oraz małego pomieszczenia socjalnego. Na tyłach lokalu

INVEST Nieruchomości
75-062 Koszalin
1-go Maja 14/2
94 347 70 00
invest@investsc.pl

znajdują się dodatkowe pomieszczenia, które nie stanowią części lokalu, ale mogą być wynajmowane. To wszystko daje Ci nieograniczone możliwości aranżacji wnętrza zgodnie z własnymi potrzebami i gustem.
Lokal jest ogrzewany z sieci miejskiej, a ciepła woda zapewniona jest za pomocą podgrzewaczy elektrycznych.
Czynsz do wspólnoty to około 750 zł.
Skontaktuj się z Pośrednikiem nr lic. 14825, aby umówić się na oglądanie tej wspaniałej propozycji.

Symbol	4402690	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Dworcowa
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy	Powierzchnia całkowita	80 m²
Parter	TAK	Cena	4 990 PLN
Cena za m2	62 PLN		

Mateusz S
litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**