

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,19 m²,

Darłowo

Cena **885 587** zł



Apartament, 51 m2 w apartamentowcu położonym tuż przy plaży w nadmorskiej miejscowości Darłowo. Jest to nowoczesny obiekt, zaprojektowany tak, aby z jak największej ilości pokoi było widać morze lub piaszczystą plażę.

Budynek ze 102 apartamentami o metrażach od **27 m2 do 51 m2 na 8 kondygnacjach** usytuowany na pięknej działce tuż za wydumą. Piękna, piaszczysta plaża jest na wyciągnięcie ręki. Do dyspozycji mamy **duży, ponad 10 metrowy balkon.**

Nowoczesny układ oraz najwyższej jakości materiały pozwolą cieszyć się przepięknym widokiem na morze o każdej porze roku.

Zakup apartamentu to również okazja inwestycyjna. Możliwe jest zawarcie **umowy inwestorskiej** z firmą która specjalizuje się w wynajmie apartamentów w kilku miejscowościach nadmorskich. Spodziewany zysk to około **8 % w skali roku**.

Darłowo to miasto z bogatą historią i równie obiecującymi perspektywami. W okresie lata rozkwita bo jest jednym z ulubionych miejsc nad polskim morzem ale i poza sezonem rozciąga swój urok. Wtulone miasteczko w ujście **Wieprzy**, z latarnią morską, portem hadlowym i rybackim emanuje nadmorskim klimatem.

Warto nadmienić, że miasto Darłowo jest jednym z miast królewskich. Tu w 1382 w Darłowie urodził się późniejszy Eryk III - król Norwegii i król Danii Eryk VII oraz król Szwecji. Po detronizacji kolejno ze wszystkich tronów, wrócił do Darłowa i zaczął rozbudowywać miasto. Tu spoczął a jego grób można odwiedzić po dzień dzisiejszy. Kolejnym władcą zasłużonym dla Darłowa i całego Pomorza Zachodniego był Bogusław X Wielki, który zjednoczył region w jedno księstwo ze stolicą w Szczecinie.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825

Symbol	4402714	Miejscowość	Darłowo
Gmina	Darłowo	Ulica	Darłówek
Powierzchnia całkowita	51 m ²	Liczba pokoi	2
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Cena	885 587 PLN	Cena za m2	17 300 PLN
Czynsz ofertowy	1 PLN	Forma własności	Własność
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Rok budowy	2022
Balkon	JEST		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**