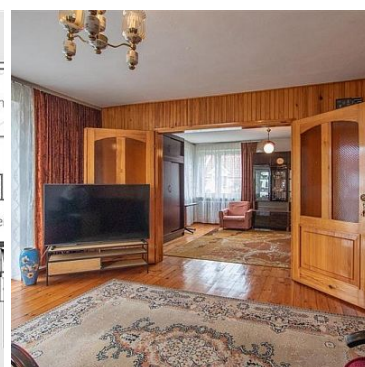


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 216,00 m², pow. działki: 352,00 m²,
Koszalin

Cena **649 000** zł



Na sprzedaż **dom na osiedlu domów jednorodzinnych** w spokojnej i cichej okolicy **przy ul. Morskiej w Koszalinie**

Budynek mieszkalny jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej z garażem, 2- kondygnacyjny, murowany. Dach wielospadowy pokryty blachą. Ściany ocieplone styropianem z wykończoną elewacją budynku.

Dom o pow. całkowitej 216 m² w tym pomieszczenia przynależne o pow. 108 m².

Rozkład pomieszczeń:

- **Parter:** garaż z kanałem, pom. gospodarcze: kotłownia, pralnia, komórki, magazyn;
- **Piętro:** salon z wyjściem na balkon, 3 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój .

Okna PCV z roletami zewnętrznymi.

W pokojach na podłogach deski drewniane, w łazienkach terakota, glazura.

Ogrzewanie centralne z pieca na opał stały oraz piec gazowy dwufunkcyjny.

Działka ogrodzona zagospodarowana o pow. 352 m². Dojazd do posesji drogą osiedlową wyłożoną kostką brukową.

Osiedle z pełną infrastrukturą, W pobliżu sklepy Dino, Biedronka, stacja benzynowa, przedszkole, szkoły.

Świadectwo charakterystyki energetycznej budynku nr SCHE/18554/264/2023.

Symbol	0207366	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Ulica	Morska
Rodzaj domu	Dom	Cena	649 000 PLN
Powierzchnia całkowita	216 m ²	Powierzchnia działki	352 m ²
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Forma własności działki	Własność	Ogrzewanie	Gazowe



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**