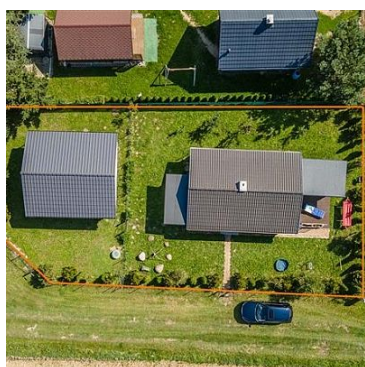


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 94,41 m², pow. działki: 560,00 m²,
Śmiechów

Cena **549 000** zł



Na sprzedaż **dom mieszkalno - letniskowy** położony w miejscowości **Śmiechów** gm. Będzino, **ok. 3 km od morza**.

Atrakcyjna lokalizacja, ciche i spokojne osiedle domów mieszkalno - letniskowych.

Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym oraz budynkiem letniskowym w budowie.

Budynek mieszkalny, wolno stojący, parterowy, murowany, dach pokryty dachówką ceramiczną.

Rozkład pomieszczeń: pow. całkowita 59,41 m², pow. użytk. domu 45,26 m².

- salon z aneksem kuchennym i przedpokojem (21,28 m²) z wyjściem na taras;
- dwie sypialnie (11,91 i 6,75 m²);
- łazienka z WC (2,94 m²);

Pomieszczenie magazynowe - przy budynku. **Taras o pow. 22 m², zadaszony od strony południowej.**

Okna PCV, na podłogach w salonie i przedpokoju terakota, w sypialniach panele podłogowe.

W łazience glazura, terakota, wanna, podgrzewacz elektryczny ciepłej wody.

W cenie nieruchomości kompletne meblowanie i wyposażenie domu.

Media: energia, wodociąg, zbiornik bezodpływowy.

Budynek gospodarczy - domek letniskowy o pow. 35 m², w trakcie budowy - stan surowy zadaszony.

Budynek murowany, wolno stojący, parterowy, dach pokryty dachówką ceramiczną.

Wg projektu: pokój dzienny z aneksem kuchennym, dwie sypialnie, łazienka.

Działka o pow. 560 m², ogrodzona i zagospodarowana (trawniki, nasadzenia, drzewka owocowe).

Odległość od Koszalina 24 km, ok. 3 km do nadmorskiej miejscowości Gąski.

Symbol	0207419	Miejscowość	Śmiechów
Gmina	Będzino	Ulica	Śmiechów
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Cena	549 000 PLN
Powierzchnia całkowita	94 m ²	Powierzchnia działki	560 m ²
Liczba pokoi	3	Rok budowy	2016
Forma własności działki	Własność	Ogrzewanie	Elektryczne



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**