

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 75 600,00 m²,

Parsowo

Cena **907 200** zł



Na sprzedaż atrakcyjna działka inwestycyjna w Parsowie (gmina Biesiekierz, woj. Zachodniopomorskie) przy drodze wojewódzkiej 112 o łącznej pow. 7 5600 m².

Nieruchomość objęta jest studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w którym oznaczona jest między innymi jako: tereny usług turystycznych UT oraz tereny użytków zielonych.

Media:

- woda – na działce
- kanalizacja – na działce
- gaz – na działce

- prąd – na działce

- sieć telekomunikacyjna – na działce

Dojazd do nieruchomości:

Dojazd do działki jest poprzez drogę utwardzoną.

Gotowy pomysł na inwestycję!

Dla działki zostały już przeprowadzone konsultacje w Urzędzie Gminy Biesiekierz w zakresie możliwości uzyskania warunków zabudowy na zawarte w projekcie koncepcyjnym parametry oraz typy zabudowy i zostały one pozytywnie zaopiniowane przez miejscowego urbanistę. W toku postępowania administracyjnego jest wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji, w ramach której opracowano Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia (KIP). Decyzja wymaga złożenia raportu uzupełniającego (koszt ok. 15.000 zł). Parametry działki, które są widoczne w prezentacji, zostały już uzgodnione w Urzędzie Gminy, Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska, Wodach Polskich i Powiatowym Inspektoracie Sanitarnym. W ramach raportu można zmodyfikować te parametry i uszczegółowić zawartość KIP. Dla działki została również wykonana opinia geotechniczna, potwierdzająca dobre warunki gruntowe pod planowaną inwestycję.

Symbol	1904688	Miejscowość	Parsowo
Gmina	Biesiekierz	Ulica	.
Cena	907 200 PLN	Cena za m2	12 PLN
Powierzchnia działki	75 600 m ²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**