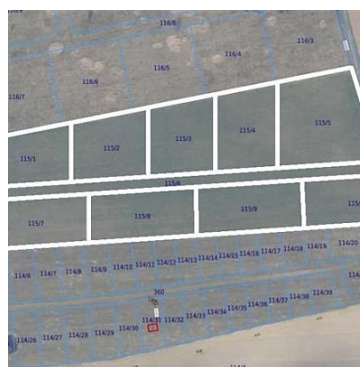


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3 081,00 m²,

Gąski

Cena **450 000** zł



Prezentujemy nieruchomość gruntową położoną w nadmorskiej miejscowości - Gąski !

Gąski to mała miejscowość, położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie koszalińskim, w gminie Mielno. Gąski znajdują się w obszarze chronionego krajobrazu Koszalińskiego Pasa Nadmorskiego, a zachodnia część wsi oraz część nadbrzeża zostały objęte obszarem ochrony siedlisk Trzebiatowsko-Kołobrzeskiego Pasa Nadmorskiego.

W miejscowości znajduje się neoklasycystyczny pałac oraz park, latarnia morska oraz przecięcie 3 szlaków turystycznych. Działka usytuowana ok. 1 km od linii brzegowej morza, nieopodal działki rozciągają się malownicze pasy pól i łąk. Położenie działki gwarantuje ciszę i spokój !

Działka o powierzchni 3081 m² (klasa gruntu RIVa) ze zgłoszeniem 12 budynków o powierzchni zabudowy do 35 m² (użytkowej 47,6 m²).

Domek o powierzchni zabudowy do 35 m²:

- **parter : salon z aneksem kuchennym 22,4 m²; łazienka 2,8 m²**
- **antresola 16,9 m².**

Działka w kształcie prostokąta, o wymiarach ok. 82 m x 37 m, sprzedawana z udziałem w drodze wewnętrznej dojazdowej 115/6.

Media: woda w drodze przy ul. Wiejskiej w odległości ok. 65m.

Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek :

115/10 o powierzchni 3141 m²

115/8 o powierzchni 3092 m²

115/7 o powierzchni 3102 m²

115/5 o powierzchni 4866 m².

Szukasz terenu pod inwestycję ? Zapraszamy !

Oferta na wyłączność.

Symbol	5001346	Miejscowość	Gąski
Gmina	Mielno	Ulica	Wiejska
Cena	450 000 PLN	Cena za m ²	146 PLN
Powierzchnia działki	3 081 m ²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**