

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 69 999,00 m²,

Janowiec

Cena **350 000** zł



PROMOCJA !! NOWA NIŻSZA CENA !!

Na sprzedaż **działka rolna o pow. 7 ha ze złożem piasku i żwiru**, położona w miejscowości **Janowiec gm. Bobolice**.

Nieruchomość zlokalizowana **w pobliżu projektowanej budowy trasy ekspresowej S11 na odcinku Bobolice - Szczecinek**.

Wykonana dokumentacja geologiczna złoża piasku ze żwirami "Janówek IIa" w kat. C1.

Zgodnie z dokumentacją **wielkość zasobów geologicznych** wynosi łącznie **820,6 tys. ton**, w tym:

- 492,2 tys. ton - piasków ze żwirami;
- 328,4 tys. ton - piaski gliniaste i gliny piaszczyste.

W studium zagospodarowania teren oznaczony jako: tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Kształt działki prostokątny o wymiarach: ok. 193 x 362 m.

Teren nieruchomości częściowo zalesiony i zadrzewiony.

Klasyfikacja użytków:

RIVa- 0,9413 ha, RIVb- 1,4901 ha, RV- 0,4546 ha, LsIV,V- 1,2272 ha, Lzr-RV- 0.6423 ha, N- 2,2444 ha.

Media : energia i woda - na sąsiedniej nieruchomości (zgoda na korzystanie).

Działka o pow. 6,9999 ha, położona bezpośrednio przy drodze krajowej nr 11.

Odległość od Bobolic 5 km, od Szczecinka 25 km, od Koszalina 44 km.

Symbol	0207498	Miejscowość	Janowiec
Gmina	Bobolice	Ulica	Janowiec
Cena	350 000 PLN	Cena za m2	5 PLN
Powierzchnia działki	69 999 m ²	Rodzaj działki	Działka rolna
Forma własności działki	Własność		



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**