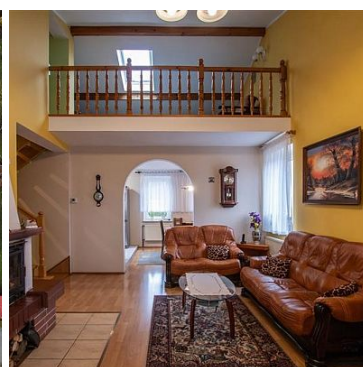


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 219,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 463,00 m<sup>2</sup>,  
Koszalin

Cena **830 000** zł



Na sprzedaż **dom jednorodzinny z garażem** w jednej z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji **Koszalina**, przy **ul. Kupieckiej**.

Ciche i spokojne osiedle domów jednorodzinnych w pobliżu terenów leśnych, **osiedle Lubiatowo!**

**Budynek mieszkalny z garażem w zabudowie bliźniaczej, 1999 rok budowy.**

Dom 2- kondygnacyjny, murowany, dach ocieplony wełną mineralną, pokryty blachą trapezową.

**Rozkład pomieszczeń:** pow. użytkowa domu 178 m<sup>2</sup>;

- **Niski parter:** garaż 15 m<sup>2</sup>; pralnia, schowek, pom. gospodarcze z kotłownią;
- **Parter:** salon z wyjściem na taras ogrodowy, garderoba, łazienka, WC, przedpokój;

- **Pietro:** salon z kominkiem + taras, kuchnia z jadalnią, 3 - pokoje, łazienka, holl.
- **Antresola:** pokój rekreacyjny ze skosami.

## Taras ogrodowy.

Okna PCV, w pokojach parkiety, ściany gładzie gipsowe; w łazienkach terakota, glazura.

Ogrzewanie - gazowe, instalacja miedziana, piec II- funkcyjny **Beretta** oraz dodatkowo kominkowe w salonie.

**Media:** energia, gaz, woda, zbiornik bezodpływowy.

**Działka o pow. 463 m<sup>2</sup>;** ogrodzona i zagospodarowana (trawniki, nasadzenia, altanka).

|                        |                    |                                 |                    |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Symbol                 | 0207510            | Miejscowość                     | Koszalin           |
| Gmina                  | Koszalin           | Ulica                           | Kupiecka           |
| Rodzaj domu            | Dom                | Cena                            | 830 000 PLN        |
| Powierzchnia całkowita | 219 m <sup>2</sup> | Powierzchnia działki            | 463 m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 5                  | Ilość pięter [wliczając parter] | 1                  |
| Rok budowy             | 1999               | Forma własności działki         | Własność           |
| Ogrzewanie             | Gazowe             |                                 |                    |



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**