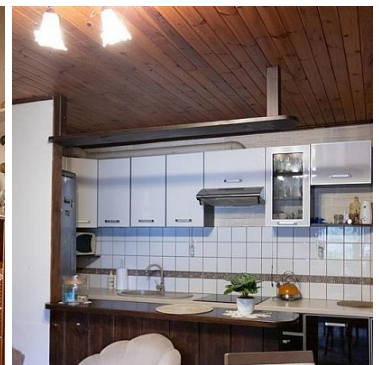
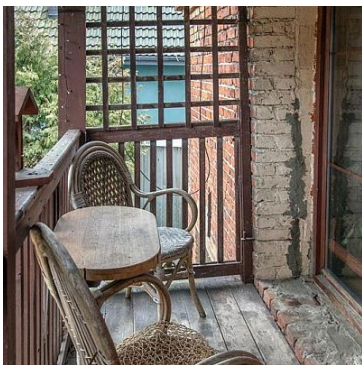


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 280,00 m², pow. działki: 671,00 m²,
Koszalin, Jamno

Cena **470 000** zł



Na sprzedaż **dom mieszkalno - usługowy** położony w **Jamnie** przy **ul. Sołeckiej**, ok. 1,2 km od jeziora **Jamno łączącego się morzem**.

Budynek wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym. Dach dwuspadowy pokryty dachówką,

Rozkład pomieszczeń:

Parter: pow. 140 m²; kondygnacja użytkowa; pomieszczenia gospodarcze, socjalne, sanitariat, kotłownia.

Piętro: kondygnacja mieszkalna:

- **mieszkanie o pow. 80 m²:** pokój z aneksem kuchennym i wyjściem na werandę, 3 pokoje, łazienka z WC, przedpokój.
- pomieszczenie o pow. 60 m²: do zagospodarowania i adaptacji na drugie mieszkanie.

Poddasze - strych: możliwość zagospodarowania i adaptacji na potrzeby mieszkaniowe.

Okna PCV. W pokojach na podłogach panele i parkiet. W łazience glazura, terakota.
Ogrzewanie i ciepła woda z pieca na opał stały.

Media: energia, woda z wodociągu, kanalizacja oraz własna studnia.

W planie zagospodarowania: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej; MN/U.07

Atrakcyjna lokalizacja w nadmorskiej dzielnicy Koszalina "**Jamno - Łabusz**".

Symbol	0207521	Miejscowość	Koszalin
Gmina	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Jamno
Ulica	Sołecka	Rodzaj domu	Dom
Cena	470 000 PLN	Powierzchnia całkowita	280 m ²
Powierzchnia działki	671 m ²	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Rok budowy	1939
Forma własności działki	Własność	Ogrzewanie	Piec



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomosci-invest.pl**