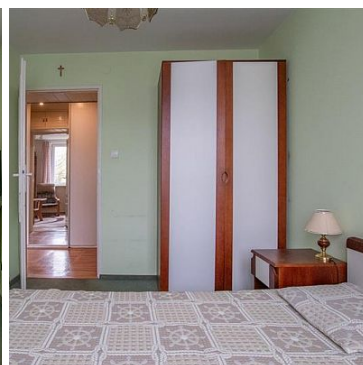


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,54 m<sup>2</sup>,

Koszalin

Cena **1 600** zł



### Umowa najmu okazjonalnego.

Na wynajem **mieszkanie 3 pokojowe** o powierzchni **50,54 m<sup>2</sup>** przy **ul. Bałtyckiej w Koszalinie**. Nieruchomość na trzecim piętrze, w czteropiętrowym bloku mieszkalnym.

W pełni wyposażona kuchnia (kuchenka gazowa, piekarnik, lodówka).  
W przedpokoju szafy typu "Komandor".

**Rozkład pomieszczeń:**

- salon (z wyjściem na balkon);
- 2 pokoje;
- kuchnia;
- łazienka;
- przedpokój.

## Opłaty:

- czynsz najmu 1600 zł / mies;
- czynsz do Spółdzielni 660 zł / mies;
- media: woda, prąd, gaz wg zużycia;
- kaucja 1500 zł.

Nadzór zabezpieczenie i obsługa prawna transakcji najmu - jednorazowa opłata 1000 zł dla biura.  
Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Przed blokiem ogólnodostępny parking.

Spokojna okolica z bogatą infrastrukturą. W bliskiej odległości sklep spożywczy, przystanki autobusowe, szkoła.  
Odległość do nadmorskiej miejscowości Mielno 15 km!

*Mieszkanie posiada świadectwo charakterystyki energetycznej.*

|                        |                   |                                 |               |
|------------------------|-------------------|---------------------------------|---------------|
| Symbol                 | 0207531           | Miejscowość                     | Koszalin      |
| Gmina                  | Koszalin          | Ulica                           | Bałtycka      |
| Powierzchnia całkowita | 51 m <sup>2</sup> | Liczba pokoi                    | 3             |
| Piętro                 | 3                 | Ilość pięter [wliczając parter] | 4             |
| Cena                   | 1 600 PLN         | Cena za m2                      | 32 PLN        |
| Forma własności        | Własność          | Ogrzewanie                      | C.o. miejskie |
| Balkon                 | JEST              |                                 |               |



Mateusz S

litelnet@gmail.com

Więcej ofert na stronie **[www.nieruchomosci-invest.pl](http://www.nieruchomosci-invest.pl)**